

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ**  
**НАЦІОНАЛЬНИЙ АВІАЦІЙНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**  
**ФАКУЛЬТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА БІЗНЕС-АДМІНІСТРУВАННЯ**  
**КАФЕДРА ЕКОНОМІКИ ПОВІТРЯНОГО ТРАНСПОРТУ**

Розглянуто та затверджено на засіданні  
кафедри економіки повітряного транспорту  
(назва кафедри)

Протокол № 24  
від «27» серпня 2021 р.

Завідувач кафедри  
\_\_\_\_\_ О. В. Ареф'єва  
(підпис) (ПІБ)

**Питання до диференційованого заліку**  
**з дисципліни «Потенціал і розвиток підприємства»**

1. Сутнісно-змістова еволюція терміну потенціал.
2. Класифікація видових проявів потенціалу.
3. Класифікація потенціалу (за Т.Н.Шкодою).
4. Структуризація ПП: блочно-модульна та функціональна.
5. Змістова характеристика суб'єктивних складових в структурі потенціалу підприємства.
6. Змістова характеристика об'єктивних складових в структурі потенціалу підприємства.
7. Модель потенціалу підприємства.
8. Теореми потенціалу.
9. Потенціал підприємства як економічна категорія.
10. Властивості ПП як економічної системи.
11. Загальні підходи щодо формування потенціалу підприємства.
12. Умови та фактори формування ПП.
13. Поняття конкурентоспроможності ПП.
14. Рівні КПП.
15. Діагностика конкурентних сил.
16. Методологія оцінки КПП.
17. Матричні методи оцінки КПП.
18. Індикаторні методи оцінки КПП.
19. Стратегічний аналіз як методичний підхід до оцінки КПП.
20. STEP-аналіз.
21. SWOT-аналіз.
22. SPACE-аналіз
23. GAP-аналіз
24. Метод аналізу LOTS
25. PIMS-аналіз
26. Вивчення профілю об'єкта
27. Модель GE/McKinsey
28. Система 111-555.

29. Особливості потенціалу підприємства як об'єкта оцінки.
30. Оцінка потенціалу підприємства в Україні (УТО).
31. Поняття та види вартості підприємства.
32. Принципи оцінки потенціалу підприємства
33. Методологія оцінки ПП(концепції та підходи).
34. Основні методичні підходи до оцінки вартості потенціалу підприємства.
35. Методологія оцінки вартості потенціалу підприємства.
36. Дохідний підхід до вартісної оцінки ПП.
37. Витратний підхід до вартісної оцінки ПП.
38. Порівняльний підхід до вартісної оцінки ПП.
39. Капіталізації доходів як інструмент оцінки ПП.
40. Дисконтування як інструмент оцінки ПП.
41. Графоаналітична модель оцінки потенціалу підприємства («квадрат потенціалу»).
42. Особливості нерухомого майна як об'єкта оцінки.
43. Правове регулювання оцінки землі.
44. Порядок організації грошової оцінки землі по Україні.
45. Методи проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.
46. Метод «зіставлення цін продажу подібних земельних ділянок».
47. Метод «урахування витрат на земельні поліпшення»
48. Охарактеризуйте метод «залишку для землі».
49. Визначте особливості доходного підходу при визначенні вартості будівель та споруд.
50. Визначте особливості витратного підходу при визначенні вартості будівель та споруд.
51. Охарактеризуйте метод кошторисного розрахунку для визначення вартості відновлення або заміщення.
52. Охарактеризуйте метод питомих витрат на одиницю площі або об'єму для визначення вартості відновлення або заміщення.
53. Охарактеризуйте поелементний метод для визначення вартості відновлення або заміщення.
54. Розкрийте сутність понять «відновна вартість» та «вартість заміщення».
55. Опишіть методи оцінки сукупного зносу будівель і споруд.
56. Охарактеризуйте метод «строку життя» для оцінки сукупного зносу.
57. Охарактеризуйте метод розбивки для оцінки сукупного зносу.
58. Визначте особливості порівняльного підходу при визначенні вартості будівель та споруд.
59. Охарактеризуйте метод порівняння продажів для оцінки сукупного зносу.
60. Охарактеризуйте метод валового рентного мультиплікатора для оцінки сукупного зносу.
61. Сутність та аналітична характеристика кадрового потенціалу підприємства.
62. Розкрийте сутність індивідуально-кваліфікаційного потенціалу працівника.
63. Опишіть особливості вартісної оцінки кадрового потенціалу.
64. Розкрийте особливості витратного підходу до оцінки кадрового потенціалу.
65. Розкрийте особливості доходного підходу до оцінки кадрового потенціалу.
66. Ефективність використання кадрового потенціалу.
67. Сутність нематеріальних активів підприємства.
68. Класифікація нематеріальних активів підприємства.
69. Сутність гудвілу підприємства.
70. Особливості оцінки вартості нематеріальних активів.
71. Розкрийте особливості доходного підходу при оцінці нематеріальних активів.
72. Опишіть метод надлишкового прибутку для оцінки нематеріальних активів.
73. Оцінка нематеріальний активів шляхом виділення економічного ефекту за рахунок зниження сукупних витрат (метод виграшу в собівартості).
74. Оцінка нематеріальний активів шляхом виділення економічного ефекту за рахунок зростання обсягу реалізації продукції.
75. Оцінка нематеріальний активів шляхом виділення економічного ефекту за рахунок збільшення ціни продукції.

76. Опишіть метод «звільнення від роялті» для оцінки нематеріальних активів.
77. Опишіть метод виділення частки ліцензіара в прибутку ліцензіата для оцінки нематеріальних активів.
78. Опишіть метод вихідних витрат для оцінки нематеріальних активів.
79. Опишіть метод вартості заміщення для визначення вартості нематеріальних активів.
80. Опишіть метод визначення відновної вартості для визначення вартості нематеріальних активів.
81. Розкрийте особливості порівняльного підходу при оцінці нематеріальних активів.
82. Опишіть метод порівняння продажів для оцінки нематеріальних активів.
83. Розкрийте особливості оцінки вартості бізнесу (сукупного потенціалу).
84. Опишіть методи доходного підходу до оцінки сукупного потенціалу, засновані на прогнозах грошових потоків.
85. Опишіть методи доходного підходу до оцінки сукупного потенціалу, засновані на засновані на «надприбутку».
86. Розкрийте сутність методу економічної доданої вартості (EVA) для оцінки сукупного потенціалу.
87. Розкрийте сутність методу Едвардса-Белла-Ольсона (ЕВО) для оцінки сукупного потенціалу.
88. Особливості застосування порівняльного підходу до оцінки вартості підприємства.
89. Опишіть методи порівняльного підходу до оцінки вартості підприємства.
90. Розкрийте інструментарій порівняльного підходу до оцінки вартості підприємства.
91. Особливості застосування майнових методів (витратного підходу) до оцінки вартості бізнесу.
92. Розкрийте сутність методу вартості чистих активів для оцінки сукупного потенціалу.
93. Розкрийте сутність методу ліквідаційної вартості для оцінки сукупного потенціалу.
94. Особливості оцінки потенціалу підприємства для моніторингу поточних можливостей.
95. Опишіть принципи та процес моніторингу поточних можливостей підприємства.
96. Розкрийте сутність графоаналітичних методів до оцінки потенціалу підприємства.
97. Спеціальні випадки застосування оцінки підприємства (бізнесу).
98. Теорія розвитку підприємства.
99. Моделі розвитку економічних систем
100. Методичні інструменти аналізу розвитку підприємства.

Розроблено \_\_\_\_\_ д.е.н., доцент Вовк О.М.

(підпис)

(науковий ступінь, вчене звання, П.І.Б. викладача)